

Investeringskalkyl - Nytt sågverk

SIMONTORP
KONSULT
AB

Investeringskostnader

Sågverk:

Sågbänk	Ecosåg turbo 7,5 kW stationär	XXX XXX kr	
Elverk	Traktordrivet 30KVA	XX XXX kr	
Grovsåg	EcoBig 5kW	XX XXX kr	
Kantverk	Ecokant	XX XXX kr	
Klingor	2 st 400 mm	X XXX kr	
	2 st 200 mm	XXX kr	
Montering mm		XX XXX kr	
			XXX XXX kr

Sågplan:

Schaktning		XX XXX kr	
Grusplan		XX XXX kr	
			XX XXX kr

Såghus:

Virke		XX XXX kr	
Plåttak	60 m2	XX XXX kr	
Byggmaterial		X XXX kr	
Snickararvode		XX XXX kr	
			XX XXX kr

IT-utrustning:

Datorutrustning		XX XXX kr	
Hemsideskonstruktion		X XXX kr	
			XX XXX kr

Total investeringskostnad	aaaaaa	AAA AAA kr	
----------------------------------	--------	-------------------	--

Aktuell finansiering sågbänk

Kontant		XXX XXX kr	
Lån / Investeringsstöd		XXX XXX kr	
Lån		XXX XXX kr	
Finansiering	aaaaaa	AAA AAA kr	

Förutsättningar för Pay-off kalkyl:

Ekonomisk livslängd	12,5 år	
Restvärde	XX XXX kr	

Jag räknar med tre olika scenarion:

1. Fortsatt eget arbete på 20 %
2. Ökning av eget arbete till 50%
3. Ökning av eget arbete till 50% och anställning 50 %

Alt 1Investeringsutgift **AAA AAA** kr aaaaaaRörelseresultat **XXX XXX** kr bbb

Återbetalningstid **13,4 år** (Investeringsrestvärde)/årligt rörelseresultat**Alt 2**Investeringsutgift **AAA AAA** kr aaaaaaRörelseresultat **XXX XXX** kr cccccc

Återbetalningstid **3,1 år** (Investeringsrestvärde)/årligt rörelseresultat**Alt 3**Investeringsutgift **AAA AAA** kr aaaaaaRörelseresultat **XXX XXX** kr dddddd

Återbetalningstid **2,1 år** (Investeringsrestvärde)/årligt rörelseresultat